

Prodej Pensionu v obci Mühlbach am Hochkönig Salzburg

36 400 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha:	344 m ²	Užitná plocha:	679 m ²
Plocha parcely:	344 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v srdci Mühlbachu am Hochkönig, kde je na prodej okouzlující Mesnerhaus a nabízí jedinečnou příležitost pro vaše obchodní sny. Díky svým rozmanitým možnostem a vynikající poloze je tento dům skutečným klenotem.

Mesnerhaus vás přivítá příjemným barem, který je ideální pro přivítání hostů a vytvoření vřelé atmosféry. Zde můžete podávat lahodné nápoje a užít si veselé večery.

Prostorný prostor pro hosty pro stolování je skutečným vrcholem této nemovitosti. S dostatkem prostoru pro mnoho hostů zde můžete nabídnout špičkové kulinářské zážitky. Firemní kuchyně je dobře vybavená a umožňuje přípravu vašich kulinářských výtvorů bez námahy.

Pro slunečné dny a mírné večery nabízí Mesnerhaus prostor pro hosty s terasou, kde si vaši hosté mohou užívat čerstvý horský vzduch a nádherný výhled. Pro denní hosty jsou v přízemí k dispozici také toalety pro hosty.

Celková užitná plocha je impozantních cca 678,91 m², přičemž nemovitost zabírá velkorysých cca 344 m². Dům navíc nabízí prostorný suterén s několika lednicemi a mrazáky pro uložení věcí a také možností zamrazit potraviny.

Hýčkejte své hosty domácí saunou v suterénu a nabídněte jim mnoho hodin zábavy ve společenské místnosti.

Podkroví je v současné době využíváno jako technická místnost nebo prádelna, ale je zde možnost využití jako obytného prostoru. Mesnerhaus má celkem 6 apartmánů a restauraci, které hostům nebo vám a vaší rodině nabízejí pohodlí a pohodu. Kombinace tradice a moderního komfortu dělá z Mesnerhaus jedinečnou investiční příležitost.

Využijte této příležitosti k uskutečnění svého snu o úspěšném pohostinství v úchvatné přírodě Hochkönigu. Fasáda domu a koupelny bytů byly renovovány v roce 2022.

Vyřizuje