

Pronájem částečně zařízeného bytu 4+1 s balkonem, na sídlišti Nové Sady, Olomouc

Trnkova, 77900, Olomouc

15 000 Kč

za měsíc

+ 5.904,- Kč - energie a služby

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem částečně zařízeného bytu 4+1 na sídlišti Nové Sady v Olomouci.

Jedná se o lokalitu s výbornou dostupností do centra města - přibližně 7 minut jízdy tramvají, jejíž zastávka se nachází zhruba 200 m od domu. Přibližně 750 m od domu je také vlaková stanice Olomouc - Smetanovy Sady.

V lokalitě je i veškerá občanská vybavenost - základní i mateřská škola, několik obchodů s potravinami, včetně supermarketu Albert, lékárna, lékaři, restaurace, dětská hřiště, atd.. Ve vzdálenosti přibližně 1 km od domu je obchodní galerie Šantovka, s multikinem.

Nabízený byt se nachází v 6.patře z osmi, v revitalizovaném, panelovém domě s výtahem.

Celková plocha bytu je 84 m², obytné pokoje jsou velké 20,9 + 12,2 + 12,2 a 8,2 m², kuchyně s jídelnou celkem 11 m², ostatní plochu tvoří prostorná předsíň s mnoha úložnými prostory, koupelna s vanou, 2x samostatné WC a lodžie, přístupná z ložnice.

Byt se pronajímá částečně zařízený - vybavení je zobrazené na fotografiích. Část vybavení (např. obývací stěna) je možné z bytu odstranit. Ze spotřebičů je k dispozici pračka, lednice s mrazákem, sporák s troubou, digestoř, v obývacím pokoji televize.

Majitel požaduje kauci ve výši 21.000,-Kč.

Byt není vhodný pro studenty a majitele domácích zvířat (kočka, pes).

Telefonické sjednání prohlídek nebo poskytnutí dalších informací je možné vždy od pondělí do pátku (s výjimkou velikonočních svátků) od 8.30 do 18.30 hod.



Vyřizuje

Radka Datinská
Tel.: 533 432 618
GSM: +420 724 161 266
E-mail: datinska@dialogreality.cz