

## Prodej bytu 2+1, 100 m<sup>2</sup>, Snědovice

41174, Snědovice

**2 900 000 Kč**

za nemovitost

|                              |              |                                  |                            |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 100 m <sup>2</sup>         |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci            |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji 4 bytové jednotky po celkové rekonstrukci v ceněném místě Snědovic, jen 8 km od Štětí. Celkem jsou připravovány 4 bytové jednotky s rozlohou od 60 m<sup>2</sup> až po nadstandartní 110 m<sup>2</sup>. Hotové a pro prodej ihned připravené jsou byty 100 m<sup>2</sup> a 110 m<sup>2</sup>, zařízené kuchyňskou linkou, koupelnou se sprchovým koutem, plynovým kotlem a velkorysou podlahovou plochou všech pokojů. Nová dřevěná okna ladí s historickým prostředím domu stejně jako vysoké stropy. Tyto 2 byty jsou momentálně pronajaté a mohou být zajímavou investicí s výnosem do budoucna. Bytové jednotky se nacházejí v kamenném domě s bohatým zázemím zahrnující dvůr, sklepy a možnost parkování na vlastním pozemku. Dům také nabízí komerční prostory pro podnikání. Vše umístěno v srdci Snědovic, kde se snoubí klid vesnice s pohodlím moderního bydlení. Byty jsou po rekonstrukci, což zaručuje nízké provozní náklady a pohodlí nového domova. Nezmeškejte šanci stát se součástí této upravené rozrůstající se obce.



Vyřizuje

**Horáková Jitka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)