

Prodej rodinného domu, 106m² + 63 m², Újezd u Domažlic

34401, Újezd

2 964 000 Kč

za nemovitost

Včetně kompletního
právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	175 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v centru klidné obce Újezd u Domažlic. S celkovou užitnou plochou 106m² v přízemí a 63m² v podkroví poskytne dostatek prostoru i pro větší rodinu. Velkou výhodou domu je také prostorná půda - 67m². Dům je vhodný k rekonstrukci, v přízemí již byla vyměněna okna za plastová. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel, je však možnost využití i kotle na tuhá paliva. Voda je přivedena z veřejného vodovodu, odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace. Za zmínku stojí také garáž a další vedlejší prostory. O úložná místa zde není nouze. Za stodolou, která rozděluje pozemek se nachází ovocný sad cca 760m², kde se již nyní nachází plodící ovocné stromy.

Kompletní občanskou vybavenost nalezneme ve zmíněných Domažlicích - 7minut, hraniční přechod Folmava/Furth im Wald je vzdálen jen 12 minut. Více informací Vám rád sdělí makléř. Rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni, který se koná 07.04.2024. Velmi doporučujeme osobní prohlídku.



Vyřizuje

Iliev Radim**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz