

Pronájem útulného, zařízeného bytu 3+kk (55 m2) ve 2. patře, Praha 2 - Vinohrady, Varšavská ulice

Varšavská, 12000, Praha 2, Praha

27 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.000,- +
energie, kauce 30.000,-

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Myčka
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+kk o ploše 55m2, na Praze 2 - Vinohrady. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu s výtahem a je plně vybaven. Vybavení je součástí pronájmu. Pokoje jsou neprůchozí. Menší ložnice má spací patro, druhá ložnice je standardní. Kuchyňský kout je vybaven linkou s vestavnými spotřebiči - lednice s mrazničkou, sklokeramická deska, el trouba, myčka a digestoř. Součástí koupelny je sprchový kout, toaleta a pračka. Na podlahách parkety, plovoucí podlahy a dlažba. Plynový kotel v bytě. Parkování na ulici - zóny. Pohodové bydlení nedaleko parků Gröbovka a Riegrovi sady. Výborná občanská vybavenost v blízkém okolí - obchody, služby, kavárny a různá kulturní zařízení. Stanice tramvají a metra A nám Míru asi 2 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši Kč 30.000,-. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.



Vyřizuje

Romana Thelenová

Tel.: +420 774 480 463

GSM: +420 774 480 463

E-mail: thelenova@happyhouserentals.com