

## Pronájem pozemku 1000m2 asfaltová plocha v Litoměřicích

Litoměřice

**10 000 Kč**

za měsíc

majitel si vyhrazuje právo vybrat zájemce

**Celková plocha:** 1 000 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** ostatní**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitele Vám zprostředkujeme dlouhodobý pronájem pozemku s možností výběru velikosti pronajaté plochy.

Aktuálně máme volných 1000m<sup>2</sup> pozemku označeném jako ostatní plocha. Cena za pronájem činí 10,-Kč/měsíčně za 1m<sup>2</sup> pronajaté plochy. Celková pronajímaná plocha se nachází u silnice I.třídy směr Česká Lípa. Povrch pozemků je asfaltový. Je možné ho využít např. na prodej karavanů, přívěsných vozíků, lodních kontejnerů, nebo parkování zemědělských strojů. U pozemků je požádáno o připojení k elektrické síti a voda je z vlastní vrtané studny. Dle platného územního plánu lze pozemky využít k těmto účelům:

- hlavní využití - plochy staveb a zařízení silniční dopravy nadmístního významu
  - přípustné - silnice nadmístního významu (dálnice, silnice I. II. a III. třídy a místní komunikace I. a II. třídy) a jejich součásti (např. násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty) - pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení (např. autobusová nádraží, terminály a zastávky, odstavná stání pro autobusy a nákladní automobily, hromadné a řadové garáže a odstavné a parkovací plochy, areály údržby pozemních komunikací, čerpací stanice pohonných hmot) - jednoúčelové stavby spojené se silniční dopravou - doprovodná a izolační zeleň
  - podmíněně přípustné - nezbytná zařízení technické infrastruktury pokud neomezí silniční provoz a jeho bezpečnost
- Provize pro realitní kancelář ve výši jednoho měsíčního nájemného. V případě zájmu o podrobnější informace kontaktujte náš team. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Michal Kozíšek****GSM:** +420777006023**E-mail:** [kozisek.team@re-max.cz](mailto:kozisek.team@re-max.cz)