

**Prodej útulného bytu 1+1, Červenohrádecká,  
Jirkov****1 200 000 Kč**  
za nemovitost

Červenohrádecká, 43111, Jirkov

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud hledáte byt, který bude ideální volbou pro mladé páry co hledají startovní byt, jednotlivce, nebo případné investory, tak tato bytová jednotka, která se nachází v prvním patře zatepleného panelového domu v ulici Červenohrádecká bude pro vás tím pravým.

Atraktivita bydlení v paneláku je podtržena zajímavou polohou a místem, kde je hodně možností pro aktivní způsob života a samozřejmostí vynikající občanská vybavenost a dopravní dostupnost. Prakticky vše máte u domu nebo hned za rohem.

Díky nízkým nákladům na vytápění, může být tento byt zajímavou investicí .

Ukazatel energetické náročnosti PENB: D  
Byt není zařízen nábytkem.

Důležité je, co chcete Vy, vše ostatní už pak zařídím já.  
Přijďte se přesvědčit osobně.



Vyřizuje

**Marie Jíra Černá****Tel.:** +420 704010978**GSM:** +420 704010978**E-mail:** [marie.cerna@mapareality.cz](mailto:marie.cerna@mapareality.cz)