

## Prodej 1/2 rodinného domu 4+1, 1953m<sup>2</sup> v Milonicích

68333, Milonice

**1 900 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji 1/2 rodinného domu o dispozici 4+1 v obci Milonice okres Vyškov. K domu náleží garáž 23m<sup>2</sup> a další nekrytá parkovací místa na pozemku, ateliér a pergola, 2 x sklípek na ovoce a zeleninu, sklad s dílnou, dvorek a zahrada. Celková plocha činní 1953 m<sup>2</sup>, kde část zahrady je osázena ovocnými stromy. Vytápění domu zajišťuje kotel na pevná paliva a elektrický kotel.

Voda napojena z veřejného vodovodu, dále je na pozemku studna. Odpad sveden do septiku. Ohřev vody zajištěn bojlerem, který je napojen na solární panely. Dům je zateplen, některá okna jsou plastová, v roce 2012 byla provedena vnitřní elektroinstalace. V obci Milonice naleznete nově postavenou MŠ, která se nachází na klidném místě, kde není žádný provoz, dále poštu, hřiště a autobusové spojení, vlakové spojení se nachází v blízké vesnici. Veškerá občanská vybavenost je v Bučovicích, které jsou vzdáleny 8 km. Cena jako celek, byla v roce 2023 odhadnuta znalcem na částku 4.610.000,-kč.



Vyřizuje

**Komorousová Eva****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)