



Prodej - Byty

číslo zakázky: 12513

Prodej, Byty 2+1, 54 m² - Karviná - Ráj

Kosmonautů, 73401, Ráj, Karviná

1 490 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám ke koupi byt v osobním vlastnictví 2+1 na ul. Kosmonautů v Karviné - Ráj. Jedná se o žádanou lokalitu s dobrou občanskou vybaveností a dostupností.

Bytová jednotka se nachází ve 2. poschodí domu po kompletní revitalizaci a prošla změnou dispozic, kdy je rozšířena koupelna s možností vložení sprchového boxu.

Náleží k ní sklep. Je využívána jako investiční nemovitost s nájemníkem, který by dál v nájmu pokračoval. FO 1714,-Kč, čistý zisk je 5.956,-Kč.

Poblíž se nachází MŠ, ZŠ, lékárna, nemocnice, restaurace, bankomat a nákupní centrum, MHD zastávky. V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte.



Vyřizuje

Bohdana Sulimová

Tel.: 606 187 222

GSM: +420 604 799 700

E-mail: karvina@slezsky-dum.cz