



## Pronájem bytu 1+kk, Aleše Hrdličky, Poruba-sever, 8900 Kč/měs, 24 m<sup>2</sup>

Aleše Hrdličky, 70800, Poruba, Ostrava

**8 400 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 2375 Kč, poplatek  
za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný a prosluněný byt o dispozici 1KK v klidné a oblíbené lokalitě Ostrava-Poruba na ulici Aleše Hrdličky. Byt o celkové výměře 24 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí podlaží panelového domu s výtahem. K bytu patří také sklep.

Nabízí se částečně vybavený. Kuchyně disponuje dvouplotýnkovou sklokeramickou deskou. Toaleta a koupelna je umístěna společně. Najdeme zde sprchový kout. Pokoj je nevybavený. Z místnosti se dostaneme na balkon. V ceně nájemného je zahrnuto i pojištění bytu.

K procházkám se nabízí Plesenský potok, rozhledna Hošťálkovice, blízká Myslivna, Zámecký rybník, areál Skalka nebo planetárium.

V okolí domu najdeme restaurace Pizzerie - Restaurace Bowling Sky, Třebovický mlýn, baseball Arrows Park Ostrava. Supermarket Hruška, Penny market a hypermarket Globus, základní a mateřskou školu, gymnázium, knihovnu, Dům dětí a mládeže lékárnou, bazén a jiné. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená autobusová a tramvajová zastávka Dílny Dopravního podniku Ostrava.

Byt je volný ihned k nastěhování. Domáci mazlíčci po domluvě s majiteli.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!



Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)