

Pronájem kanceláří, nebytového prostoru 15 - 25 m² - Mariánské Lázně centrum

Lidická, 35301, Mariánské Lázně

3 500 Kčza m²/rokvčetně DPH, bez poplatků,
+ provize RK, včetně
právního servisu, cena k
jednání

Plocha kanceláří:	25 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme dlouhodobý pronájem kanceláří v centru Mariánských Lázní o rozloze 15 až 25 m². Celkem se jedná o 3 kanceláře, které lze využít jako celek nebo jednotlivě. Kanceláře se nachází v 1. patře cihlového domu, jedna kancelář má balkon s výhledem do místního parku.

V domě jsou služby, kanceláře, zubní ordinace a apartmány.

Cena pronájmu činí 3.500,- Kč za m² na 1 rok. Prostory jsou tedy k dispozici od 4.375,- Kč měsíčně.

Majitel je ochoten o ceně jednat. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel, který je umístěn v kotelně. Náklady na vytápění, vodu a elektřinu se vyúčtovávají.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v okolí této nemovitosti. Hned u domu se nachází hotely, zastávka MHD, promenádní parky s prameny, ale také další služby a občanská vybavenost. Nedaleko domu je také Kolonáda se zpívající fontánou, sportoviště, dětská hřiště a další možnosti vyžití. Mariánské Lázně je krásné lázeňské město plné parku, zeleně, léčivých pramenů, ale také služeb, restaurací a kulturních akcí. Rádi byste měli svou kancelář v srdci našeho krásného města? Pak neváhejte a domluvte si prohlídku! Tyto prostory jsou zpravidla velmi rychle pronajaty. Zajištění nejvýhodnějšího pojištění Vaší provozovny, kanceláře či služeb je pro nás samozřejmostí a ZDARMA. Těším se na Vás!

ID 58191



Vyřizuje

Andrea Vnoučková**Tel.:** 770 778 773**GSM:** +420 736 647 109**E-mail:** vnouckova@bez-starosti.cz