

## Prodej bytu 4+kk, 106 m<sup>2</sup>, Chrudim, ul. Na Větrníku

**5 700 000 Kč**  
za nemovitost

Na Větrníku, 53705, Chrudim

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 106 m <sup>2</sup>         |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej exkluzivního bytu 4+kk v klidné části Chrudimi IV. Tento jedinečný byt se nachází v cihlové budově na 5. podlaží z celkem 6 nadzemních podlaží. Dům disponuje výtahem tudíž je určen i pro rodiny s dětmi či starší pár. Byt má prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní z moderních materiálů, stylové schodiště, které svým tvarem zabírá jen nezbytný prostor. Ložnici s velkou prosklenou skříní a vstupem na balkon. Okolí domu nabízí možnost volnočasových aktivit. Celková užitná plocha bytu činí 105m<sup>2</sup>, což umožňuje komfortní a prostorné bydlení. Byt vyniká svým velmi dobrým stavem tudíž není nutná další investice do oprav. Je ideální pro ty, kteří hledají klid a soukromí s výhodami městského života. K dispozici je veškerá občanská vybavenost a pohodlné spojení do ostatních částí města. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost vlastnit byt v oblíbené části Chrudimi, která kombinuje klidné bydlení s pohodlím města.



Vyřizuje

**Mrštík Stanislav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)