

Pronájem bytu: Praha 1 - Nové Město, Truhlářská

Truhlářská, Praha 1, Praha

2 200 EUR

za měsíc

+ fixní domovní poplatky a energie 500 EUR + internet 50 EUR

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	122 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu elegantně zařízený byt o dispozici 4+kk, situovaný ve 2. patře reprezentativního novorenesančního domu z počátku 20. století v prestižní lokalitě Praha 1 - Nové Město. Historická budova prošla citlivou kompletní rekonstrukcí, při níž byly zachovány původní architektonické prvky podtrhující její jedinečný charakter. Nachází se v samotném srdci historické Prahy, jen několik kroků od Staroměstského náměstí. Byt o celkové ploše 123 m² nabízí vstupní halu, prostorný a světlý obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň se všemi spotřebiči a luxusním nádobím, tři komfortní ložnice, dvě koupelny a samostatnou toaletu.

Interiér zaujme velkými okny, vysokými stropy, původními štuky, dřevěnými parketami a kvalitními dlažbami, které společně vytvářejí nadčasovou a elegantní atmosféru. K dispozici je také vysokorychlostní internet.

Výjimečná lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, širokou nabídku restaurací, kaváren, obchodů i kulturního vyžití a zároveň vynikající dopravní dostupnost. Dům se nachází jen pár kroků od stanice metra Náměstí Republiky a obchodního centra Paladium. V péší vzdálenosti jsou rovněž nejvýznamnější pražské památky, včetně Prašné brány, Staroměstského náměstí s orlojem a dalších historických skvostů centra města.



Vyřizuje

Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.**Tel.:** 739544411**GSM:** 739544411**E-mail:** info@orionreal.cz