



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1452

Družstevní byt 1+1 35 m², Jilemnického, Ústí nad Orlicí

Rezervace

Jilemnického, 56201, Ústí nad Orlicí

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt k trvalému bydlení nebo investici, který se nachází ve vyhledávané lokalitě města Ústí nad Orlicí? Tak právě vám by mohl vyhovovat tento byt 1+1 v panelovém bytovém domě na ulici Jilemnického.

Byt v družstevním vlastnictví v šestém podlaží bytového domu s užitnou plochou 35 m² je dispozičně rozdělen na obývací pokoj, kuchyni s jídelním koutem, koupelnu s toaletou a prostornou vstupní chodbu s místem například pro vestavnou skříň. Součástí bytové jednotky je také sklepní kóje. Vzhledem k tomu, že byt je v původním stavu, tak případnou rekonstrukci si můžete realizovat dle vlastních představ a možností. Výhodou jsou také poměrně nízké měsíční náklady, které jsou v tuto chvíli stanoveny na částku 4 272 Kč včetně fondu oprav. Bytovou jednotku lze převést do osobního vlastnictví.

Dům je po revitalizaci, která proběhla v roce 2020.

Bytová jednotka se nachází v blízké vzdálenosti od Mírového náměstí a veškeré občanské vybavenosti. Okresní Město Ústí nad Orlicí nabízí spoustu kulturních, pracovních a sportovních možností.

Více informací Vám rádi sdělíme telefonicky nebo při osobní prohlídce. Naše hypocentrum vám zajistí nejvýhodnější možný hypoteční úvěr na trhu pro financování této nemovitosti.



Vyřizuje

Bc. Zuzana Langrová

Tel.: +420 605 060 362

GSM: +420 605 060 362

E-mail: ustinadorlici@hestiagroup.cz