

4+1 dům k trvalému užívání na krásném místě obklopený přírodou a klidem

4 999 990 Kč
za nemovitost

Zbečno

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	856 m ²
Plocha sklepu:	1 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	autobus	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jestli sháníte útulný dům v dobré dojezdové vzdálenosti od Prahy nebo i Rakovníka, pak jste ho možná zrovna našli. Nově vám nabízíme zachovalý dům 4+1 v obci Zbečno, který umí nabídnout klidné bydlení s pěkným výhledem.

Dům o cca 130 m² podlahové plochy stojí na parcele s výměrou 749 m² a už jen na svém pozemku vám nabídne to, co jinde budete hledat jen těžko. Garáž, parkování na dvoře, bazén, částečně zastřešenou terasu, vlastní 17-ti metrovou kopanou studnu, spousta místa na rekreaci a to vše je obklopené krásně vzrostlou a udržovanou zahradou.

Jedná se o částečně zděnou a částečně dřevěnou stavbu, která byla postupem času průběžně upravována a rekonstruována, aktuálně je zateplená, má plastová okna a je přizpůsobená k celoročnímu obývání. Vytápění je řešeno krbem jak v přízemí domu, tak i v prvním patře. Případně můžete přitopit i elektrickými přímotopy. Vytápění vody má na starost elektrický boiler. Voda je přečerpávána ze studny, odpad je řešen septikem.

Zbečno se nachází 30 minut od Prahy. Veškerá občanská vybavenost se nachází v přilehlém okolí. Pokud tedy hledáte místo, kde budete mít klid a nespočet možností na výlety do přírody, pak to bude místo přesně pro vás.

Pokud jsme vás naší nabídkou zaujali, neváhejte se ozvat. Budeme se na Vás těšit na prohlídce.



Vyřizuje

Michal Šulc

Tel.: 733 746 846

GSM: +420730510123

E-mail: michal.sulc@re-max.cz