

**CTPark Nový Jičín - pronájem skladových prostor**

Hřbitovní, 74101, Nový Jičín

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání

<b>Celková plocha:</b>	1203 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu v průmyslovém parku u rychlostní komunikace R48 mezi Olomoucí a Ostravou.

K dispozici

budova NJ 5, plocha: 1 203-4 170 m<sup>2</sup>, dostupné ihned

budova NJ 1, plocha: 4 800 m<sup>2</sup>, dostupné ihned

budova NJ 6, plocha: 29 760 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců

budova NJ 7, plocha: 42 231 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců

budova NJ 8, plocha: 3 889 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12x24 m
- světlá výška prostor 10-12 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

Lokalita

- areál se nachází v blízkosti dálnice D48
- Mezinárodní letiště Leoše Janáčka vzdáleno cca 15km
- Park je ideální základnou pro high-tech výrobu, testovací zařízení a automobilové dodavatelské řetězce



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:** [skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)