

Pronájem prostorů na Ptácké ul. v Mladé Boleslavi

29301, Mladá Boleslav

15 000 Kč

za měsíc

Poplatky se vyúčtují dle spotřeby

Celková plocha:	70 m ²	Počet míst k parkování:	6
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Jiný	Obchodní plocha:	70 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásných kancelářských prostor v secesní vile v Mladé Boleslavi. Nachází se na znovu se rozvíjející Ptácké ulici, poblíž nového vývojového centra Škoda Auto. Naproti je prodejna smíšeného zboží. Nedaleko je zastávka MHD i veřejné dopravy. Parkování je možné před vilou neb na dvoře vily, kde majitel odbagroval prostory pro parkování. Do budovy je možný vstup i z této strany.

Vlastní kancelářské prostory jsou umístěné v přízemí. Výměra větší kanceláře je cca 8x8,5 m. a menší cca 23 m². Místnosti jsou osvětleny zářivkami a podlahová plocha je kryta kobercem. Všude je internetová optická síť. Topení je zajištěno plynovým kotlem do všech místností, kde jsou uzavíratelné radiátory. Zálohy na energie 2000.- Kč/měs. Nájemné ve větší kanceláři je 15.000,- Kč/měs, v menší 5.000,- Kč/měs. Přínosem jsou i velká okna, které lze využít i jako výlohy.

Možný je i pronájem velkých prostor s velkou podestou v 1. patře. Je to bývalý taneční sál, ale je možné i jiné využití. Zde bude nájemné po dohodě. I v 1.patře jsou sociální prostory pro ženy i muže, kuchyňka ... Ev. číslo: 646952.



Vyřizuje

Marie Tordová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 604 252 131**E-mail:** tordova@dumrealit.cz