

## **Prodej ubytovny, Rokycany, ul. Armádní**

Armádní, 33701, Rokycany

**Neuvedeno**

za nemovitost

info o ceně u RK

<b>Zastavěná plocha:</b>	3589 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	3589 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1239 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Hotel	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej ubytovny v Rokycanech. Jedná se o nemovitost s celkovou užitnou plochou 3589 m<sup>2</sup>, umístěný na pozemku o rozloze 1239 m<sup>2</sup>. Stavba má zděnou konstrukci a nabízí kvalitní ubytovací možnosti ve dvou nadzemních podlažích, plus jeden podzemní prostor. Celkově 94 místností umožňuje různorodé užití, ať už pro dlouhodobý pobyt nebo krátkodobé rezervace. Poslední větší rekonstrukce proběhla v letech 2008 a 2011. Prostory jsou od té doby udržované. Tato nabídka představuje vynikající investiční příležitost v atraktivní lokalitě s výborným rozvojovým potenciálem. Byl zde možný i záměr na přestavbu na apartmánový dům. Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.



Vyřizuje

**Heidenreich Robin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)