

Pronájem bytu 1+1 s terasou a zahradou, Svitavy, Předměstí

T. G. Masaryka, Svitavy

8 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie a kauce

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	19 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu úplně nový byt s dispozicí 1+1 o výměře 19 m². Byt se nachází v 1. NP cihlového bytového domu, v části obce Předměstí ve Svitavách na ul. T.G. Masaryka.

Byt se pronajímá vybavený s novou kuchyňkou linkou s vest. el. troubou, el. varnou deskou, odsávačem par, dřezem s baterií, kuch. stolem se židlemi, dále WC, sprchovým koutem, umyvadlem a zrcadlem a pračkou.

Byt je vybavený částečně i novým nábytkem (postel, tel, stolek, skříň, botník a věšák), veškerým osvětlením.

K bytu patří terasa o výměře 23 m² a zahrada o výměře cca 20 m²

Vytápění je vlastní elektrické podlahové. V bytě se nachází klimatizace.

Ohřev teplé vody přes el. bojler. V bytě je zajištěný výhodný tarif na spotřebu elektřiny. Jedná se tedy o energeticky výhodné bydlení.

Měsíční náklady činí: nájemné činí: 8.500,- Kč, záloha na služby na spotřebu vody dle počtu osob (500,- Kč za osobu) + záloha na elektřinu minimálně ve výši 3.000,- Kč. Kauce činí 12.000,- Kč.

Dále se hradí provize RK ve výši 9.000,- Kč.



Vyřizuje

Hana Roušarová**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420606579406**E-mail:** hana.rousarova@re-max.cz