

## Prodej bytu 4+1, 93 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Hráského

Hráského, 14800, Praha 11, Praha

**Neuvedeno**

za nemovitost

cena na dotaz!

|                              |          |                                  |                            |
|------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 93 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pěkný, prostorný a světlý byt 4+1 o celkové užitné ploše 93 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v posledním 7. patře panelového domu v klidné části Chodov. Okna bytu jsou orientována do klidné části sídliště, což zaručuje dostatek denního světla a zároveň ochranu před hlukem. Tento byt vyniká velmi dobrým stavem a optimalizovaným rozložením prostor s dostatkem místa pro rodinné bydlení. K bytu patří sklep o velikosti 4 m<sup>2</sup>, pohodlné bydlení zaručují i dvě toalety. Objekt se nachází v dobře dostupné lokalitě na sídlišti s plnou občanskou vybaveností - školy, školky, obchodní centrum s pestrými nabídkami služeb či Kunratický les vhodný pro aktivní odpočinek. Metro linky "C" je jen pár minut chůze. Bydlení zde kombinuje klidné prostředí s výhodami městského života. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Dům disponuje jedním podzemním podlažím, kde jsou sklepy. Parkování je na ulici před domem bez omezení. Tuto nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem.



Vyřizuje

**Ho Si Quyet****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)