



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **1824**

Prodej perspektivního pozemku, 1 144 m², 1 990 000,- Kč, Probulov

Probulov

1 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize

Celková plocha:	1 144 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi rád Vám v zastoupení majitele nabízím ke koupi zajímavý pozemek o výměře 1 144 m² se stavebním povolením platným do konce roku 2027. K dispozici je k nahlédnutí i aktuální projekt se všemi náležitostmi na výstavbu rekreačního objektu o zastavěné ploše 105 m². Pozemek se nachází v turisticky vyhledávané lokalitě, v chatové oblasti uprostřed lesů a v blízkosti obce Orlík nad Vltavou, v katastrálním území Probulov. Pozemek je v současné chvíli veden jako stavební (rekreační objekt), je přístupný z veřejné komunikace a napojený na síť, které se nachází na hranici pozemku. Je zde povoleno vybudování septiku s přepadem a také hloubkového vrtu, který bude sloužit jako vodní zdroj. Na pozemku jsou již provedeny základní terénní úpravy.

Jedná se o klidnou lokalitu zasazenou do přírody nedaleko Orlické přehrady, nejbližším městem jsou Mirovice, kde je širší občanská vybavenost. Financování je možné hypotečním úvěrem, s kterým Vám velmi rádi pomůžeme v naší společnosti eDO finance. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléře.



Vyřizuje

Milan Špínka

GSM: +420 733715252

E-mail: milan.spinka@edoreality.cz