

**RD s velkou zahradou v klidné části Stříbra.**

Přemyslova, 34901, Stříbro

**5 300 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	516 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	516 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám příležitost získat prakticky řešenou nemovitost v klidné části města. Jedná se o starší, ale velice zachovalý RD s dispozicí 4+1. Dům je situován k uliční části pozemku. Dispozice je následující: zvýšené přízemí se vstupní předsíní a dále chodbou s přístupem do sklepa, přízemí a podkroví. V přízemí je kuchyně, koupelna s vanou, samostatné wc, ložnice a dva pokoje, v podkroví je pokoj a další velký obytný prostor. Celkový stav RD je velice dobrý a umožňuje okamžité bydlení. Průkaz energetické náročnosti bude zpracován, dům má PVC okna a zateplenou fasádu PPS. Za domem je menší stavba s dílnou a velkou garáží. Okolo garáže je průjezd na velkou zahradu, která je k prodeji samostatně. Pokud tedy hledáte v této lokalitě podobnou nemovitost, máte příležitost. Domluvte si osobní prohlídku a zjistíte, jak se Vám bude dům a místo líbit.



Vyřizuje

**PETR PROKOP****Tel.:** +420 606716810**GSM:** +420 606716810**E-mail:** [petr.prokop@volny.cz](mailto:petr.prokop@volny.cz)