



Pronájem bytu 1+1, Štouračova, Bystrc, 14 900 Kč/měs, 31 m²

Štouračova, 63500, Brno-Bystrc, Brno

14 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3152 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prosluněný byt o dispozici 1+1 v klidné a vyhledávané části Brna-Bystrce, na ulici Štouračova.

Byt o celkové výměře 31 m² se nachází v osmém podlaží panelového domu s výtahem. Součástí bytu je zasklená lodžie s krásným výhledem do zeleně a také sklepní kóje.

Byt se nabízí částečně zařízený. Kuchyňská část je vybavena lednicí, elektrickou troubou, sporákem, pračkou, digestoří a dostatkem úložného prostoru. Obývací pokoj disponuje vestavnými skříněmi. V koupelně je vana, umyvadlo a toaleta.

Lokalita Štouračova patří mezi nejoblíbenější v Bystrci díky výborné dostupnosti přírody i městské infrastruktury. V okolí najdete restaurace, supermarket, lékárnu a základní i mateřskou školu. Na dosah je také brněnská přehrada, obora Holedná či rozsáhlé lesy ideální na sport a relax.

Nejbližšími zastávkami MHD jsou Štouračova a Ondrouškova, odkud se pohodlně dostanete tramvají nebo autobusem do dalších částí města.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je k nastěhování od 1. 2. 2026.

Podnájem zajišťuje služba Ideální nájemce.



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz