

## Pronájem kanceláře 25 m<sup>2</sup> - Praha - Modřany

Komořanská, 14300, Praha 12, Praha

**6 625 Kč**

za měsíc

Cena je bez DPH a včetně poplatků za energie, atd., bez DPH, včetně poplatků

<b>Plocha kanceláří:</b>	25 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Kancelář k pronájmu o velikosti 25 m<sup>2</sup> v areálu SIGMA Modřany.

Z jižní části Prahy a Středočeského kraje velmi dobře dostupný areál nabízí skladové i kancelářské prostory v bývalém průmyslovém komplexu. V objektu se nachází kancelářské prostory a další skladové či výrobní prostory, které je možné pronajmout.

Díky pronájmu přímo od majitele nájemce získává ty nejvýhodnější podmínky, neplatí žádnou provizi a uzavření nájemní smlouvy může být velmi rychlé.

Hlavní výhody areálu

- Výborná dostupnost MHD
- K dispozici parkovací místa k pronájmu
- Vrátnice
- 24 hodinová ostraha
- Flexibilní uspořádání prostor

Nájem jsme schopni garantovat do 31. 12. 2028.

Uvedená cena je bez poplatků spojené s pronájmem.



Vyřizuje

**Martin His****Tel.:** 226 222 222**GSM:** +420 770 195 560**E-mail:** [pronajem@central-group.cz](mailto:pronajem@central-group.cz)