

Prodej bytu 2+kk, 60,59 m², Vrbno pod Pradědem**3 650 000 Kč**
za nemovitost

Žižkova, Vrbno pod Pradědem

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 87 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; silnice; autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Kabelové rozvody |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Tento zcela nový, krásný, horský byt je určen jak k celoročnímu bydlení, tak i pro rekreaci. Má promyšlený půdorys, vysoký standard zpracování, potřebné zázemí pro uložení sportovního vybavení, včetně lyžárny a sklepní kóje v suterénu domu. Jeho příjemným doplňkem je parkovací stání, jenž je v ceně bytu a velkorysá terasa. Byt je orientován na jihovýchod a nachází se ve druhém nadzemním podlaží. V prostoru kuchyňské linky jsou připraveny vývody na 230 V, teplé a studené vody, odpady a osvětlení. Bytový dům disponuje výtahem a společnou kolárnou. Město Vrbno pod Pradědem se rozprostírá na soutoku Bílé, Střední a Černé Opavy v podhůří nejvyššího pohoří Moravy a Slezska Jeseníků. V jeho blízkosti se nacházejí lázně Karlova Studánka a nejvyšší hora Jeseníků Praděd. Město je právem nazýváno branou do Jeseníků, prochází jím hranice Chráněné krajinné oblasti Jeseníky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

David Kotrla**GSM:** +420734684363**E-mail:** david.kotrla@re-max.cz