



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 77331

**Praha, residenční bydlení, pronájem pokoje
(16m²) po rekonstrukci, ulice nám.Kinských, od
1.9.2024**

16 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 3500 Kč

náměstí Kinských, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	Jiný	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	16 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný zařízený pokoj 16m² se společnou zařízenou kuchyní, jídelním koutem, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou se nachází v Residenci Kinských v přízemí cihlového domu v ulici nám.Kinských, Praha 5. Dům prošel kompletní rekonstrukcí roku 2019.

Pokoj se nachází ve 4 pokojovém bytě s 2 koupelnami a další toaletou. Společné prostory jsou kompletně vybaveny: pračka, myčka, trouba, mikrovlnná trouba, varná konvice, toaster, žehlička, vysavač, mop, varná deska, nádobí. Pokoj je rovněž plně vybavený: postel, pracovní stůl, křeslo, skříň, přikrývka a polštář. Internet a úklid společných prostor je již zahrnut v ceně nájmu, a to jednou týdně. Dále je také k dispozici zcela zdarma fitness, prádelna (na mince) a společná terasa.

Bydlení se nachází ve velice lukrativní lokalitě přímo v centru města a v těsné blízkosti zahrady „Kinských“ a parku „Petrín“. Výborná občanská vybavenost : obchodní centrum Anděl, Cinema City Nový Smíchov, školy, restaurace , bary a mnoho dalšího. Výborné dopravní spojení: 200m na tram. zastávku „ Újezd“, 10min chůze stanice metra Anděl nebo pět zastávek tram. na vlakové nádraží „Praha – Smíchov“.

Vhodné především pro studenty pro střednědobý pronájem (min. 5 měs.). K dispozici od 1.9.2024. Více pokojů k pronájmu. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail: marcela.spetova@homesweethome.cz