



**Prodej - Pozemky**

číslo zakázky: **387042**

## Prodej stavebního pozemku, 1837 m<sup>2</sup>, Orlová

Orlová

**1 323 000 Kč**  
za nemovitost

|                         |                                         |                          |             |
|-------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 1 837 m <sup>2</sup>                    | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>plyn; elektřina | <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce  |
| <b>Doprava:</b>         | silnice; MHD; autobus                   | <b>Komunikace:</b>       | asfaltová   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi mírně zarostlý stavební pozemek s přístupem po obecní asfaltové komunikaci s dobrou dostupností do centra Ostravy, Orlové, Karviné a přilehlého okolí (cca 450 m k hlavnímu tahu Ostrava-Karviná).

Pozemek se nachází v k.ú. Poruba u Orlové na rohu ul. Porubské/U Haldy a sestává z několika pozemků. Je mírně svažité (v zakreslení pozemek "1"). Index zastavěnosti je zde 30 %, podle územního plánu je pozemek určen pro výstavbu rodinných domů. Voda, elektřina, plyn a kanalizace je na hranici pozemku.

Pokud Vás tento stavební pozemek v klidné lokalitě zaujal, neváhejte mě kontaktovat kdykoli. S radostí Vám jej po domluvě osobně představím.



Vyřizuje

**Andrea Glinzová**

**Tel.:** 722 484 787

**GSM:** +420725784289

**E-mail:** [andrea.glinzova@re-max.cz](mailto:andrea.glinzova@re-max.cz)