

**Prodej bytu 2+kk/L, 53m² + lodžie 7m², OV,
Praha 6 - Suchdol, ul. Suchdolská, sklep**

Suchdolská, Praha-Suchdol, Praha

6 950 000 Kč

za nemovitost

Právní servis zajištěn.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk o ploše 53m² + lodžie 7,42m², umístěného ve 2.NP cihlového nízkopodlažního domu s výtahem, Praha 6, ulice Suchdolská.

Prodejní cena: 6 950 000 Kč

Měsíční náklady: 5 440 Kč včetně FO + elektřina

Osobní vlastnictví, částečně zařízený.

Možnost financování hypotékou.

Vstupní chodba 9,37m² s velkou šatní skříní, obývací prostor 24,64m² s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii o výměře 7,42m². Ložnice 14,58m², koupelna s vanou a topným žebříkem, samostatná toaleta. K bytu náleží sklep 4,5m² v 1.PP budovy.

Byt je světlý, má velká francouzská okna, výhled do zeleně a je umístěný v nízkopodlažním moderním domě z roku 2010.

Před domem je parkovací stání pro návštěvy.

Výborně fungující SVJ.

Klidná lokalita Prahy s rodinnými domky, občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností.



Vyřizuje

Helena Kučerová**Tel.:** 222 968 865**GSM:** 775509593**E-mail:** kucerova@donnareality.cz