

Pronájem podkrovního nezařiz. mezonetového bytu 3+kk, 74m², ul. Žižkovo náměstí, Praha 3 - Žižkov

Žižkovo náměstí, Praha 3, Praha

35 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6.300 Kč vč. energie. Kauce 1x nájem + provize RK.

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem podkrovního mezonetového bytu 3+kk, o ploše 74m², v 6. patře zrekonstruovaného cihlového domu s výtahem Rezidence Vinohrad, ulice Žižkovo náměstí, Praha 3 - Žižkov.

Byt nabízíme nezařizený, je klimatizovaný.

Ve spodní úrovni bytu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní (lednice s integrovaným mrazákem, indukční varná deska, myčka, kombinovaná trouba), toaleta s umyvadlem a vstupní chodba s vestavěnou skříní. V horním patře je hlavní ložnice s vybavenou vstupní šatnou, ložnice s vyklápěcí postelí na zdi a koupelna (vana se sprchovou zástěnou, toaleta, pračka a sušička Siemens).

Klimatizace, dřevěné dubové podlahy, dlažba, vnitřní žaluzie, televize, vinotéka. Součástí pronájmu je i sklep. Budova stojí na pomezí Žižkova a Vinohrad nedaleko stanice metra A Jiřího z Poděbrad, s bohatou občanskou vybaveností a službami v blízkém dosahu.

Hřiště pro děti a park s lavičkami se nachází naproti domu, v pěším dosahu jsou parky Parukářka a Mahlerovy sady a také nákupní centrum Atrium Flora, rychlá je i dostupnost do centra (tramvajové zastávky Olšanské náměstí a Radhoštská).

Volné k 1. 7. 2024.



Vyřizuje

Ing. Renata Oberdieková

Tel.: 773 590 054

GSM: 773 590 054

E-mail: oberdiekova@donnareality.cz