

Prodej novostavby poloviny RD, 80 m², Jevišovice

Jevišovice

3 970 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize a právního servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	231 m ²
Plocha zahrady:	40 m ²	Ostatní:	Plot; Bezbarierový přístup; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi novostavbu rodinného domu ve městě Jevišovice - 17 km severozápadně od okresního města Znojma. Dům je jednopodlažní s obytným podkrovím, náleží k němu dvě parkovací místa a malá zahrádka s pergolou. Rodinný dům bude obsahovat celkem dvě bytové jednotky, které budou samostatně vymezeny a rozděleny na základě prohlášení vlastníka, každá z nich o celkové obytné ploše 80 m² a dispozici 4+kk, včetně terasy před vstupem a malého sklepu ve skále. V 1.NP bytové jednotky je kuchyn, obývací pokoj, chodba, koupelna a technická místnost a ve 2.NP jsou 2 pokoje, pracovna, koupelna s WC. Nemovitost bude zděná v kombinaci opěrných konstrukcí z betonu. Střešní krytina z pálené tašky (Brněnka) oranžové barvy, dřevěná okna s trojsklem, střešní dřevěná okna (Roto nebo Welux). Stavební práce na projektu již probíhají, předpoklad dokončení je 1.6.2026. Vizualizace mají pouze ilustrativní charakter (s odchylkami).

Pro více informací neváhejte kontaktovat zprostředkovatele



Vyřizuje

Dávid Flimel**GSM:** +420 725 327 544**E-mail:** dflimel@csrealitni.cz