

Prodej bytu 3+kk, společná zahrada, zajištěné parkování.

4 990 000 Kč
za nemovitost

5. května, 26701, Králův Dvůr

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi bytové jednotky 3+kk v prvním patře zrekonstruovaného domu v centru Králova Dvora. Netradiční dispozice bytu s pokoji orientovanými na západ. K bytu patří podíl na zahradě za domem a možnost užívání parkování ve dvoře přes ulici. Na zahradě je možné využít posezení nebo přístřešek pro kola.

V blízkosti domu najdeme obecní úřad, park, polikliniku, množství obchodů, přehradu, sjezd z dálnice, autobusovou zastávku pro spojení s Prahou a Královédvorský zámek, kde se koná množství kulturních akcí.

V bytě je vlastní elektrokotel. Budoucího majitel může díky energetické šetrnosti nově zrekonstruovaného domu počítat s velmi nízkými měsíčními náklady.

Na vyžádání zašleme virtuální prohlídku bytové jednotky.

V případě zájmu nabízíme možnost financování hypotečním úvěrem za nevýhodnějších podmínek, případně financování bez prokazování příjmů.

PENB není společenstvím vlastníků vypracovaný, proto bude nahrazen výpisem energií za poslední tři roky. Ev. číslo: 26417.



Vyřizuje

Pavel Vališ

Tel.: 776 663 363

GSM: 602 604 606

E-mail: valis@reality11.cz