

REZERVACE. Pronájem bytu 3+kk, parkovací místo, lodžie Praha 9 - Prosek**22 000 Kč**
za měsíc

Kytlická, Praha 9, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVACE. REZERVACE.

Pronájem částečně vybaveného bytu 3 + kk (62 m²) umístěného v rezidenční čtvrti na Praze 9 - Prosek. Součástí je garážové parkovací místo a sdílený sklep vedle garáží. Atraktivní lokalita s veškerou občanskou vybaveností, v docházkové vzdálenosti autobusová zastávka Českolipská a Letňanská, ze kterých se lze dostat autobusem za 3 - 4 minuty na metro Letňany, Prosek, Vysočanská. V blízkosti, parky, dětská hřiště.

Dispozice bytu 3 + kk zahrnuje otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyní, ze kterého je vstup na lodžii, dvě samostatné ložnice, chodbu se šatní skříní, komoru, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, lodžii.

Vybavení zahrnuje kompletně zařízenou kuchyňskou linku všemi spotřebiči, vybavené ložnice šatními skříněmi a postelemi, dostatek úložného prostoru v šatních skříních na chodbě. Ostatní vybavení po domluvě s majitelem.

V blízkosti bytu nákupní centrum Prosek a OC Letňany, dětská hřiště, restaurace a obchody.

Cena nájmu zahrnuje popsané vybavení, parkovací místo v garáži.

Záloha na poplatky: 5.000 Kč měsíčně včetně internetu plus dodávka elektrické energie, která se převádí na nájemníka.

Užitná plocha bytu 57 m² plus 5 m² lodžie.

K dispozici od 1. 6. 2024

Energetická náročnost budovy: G (nebyla sdělena vlastníkem nemovitosti)



Vyřizuje

Pavel Eliáš**Tel.:** 277271986**GSM:** 277271986**E-mail:** info@faraon.cz