

Zemědělská usedlost Dobřejovice u Hosína

37341, Hosín

3 490 000 Kč

za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Zastavěná plocha:	246 m ²	Užitná plocha:	955 m ²
Plocha parcely:	1473 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům (zemědělskou usedlost) se stodolou a zahradou o celkové výměře 1473 m² ve vesnici Dobřejovice, která je částí obce Hosín v okrese České Budějovice. Pozemky jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako trvalý travní porost a zastavěná plocha. Dle územního plánu se pozemky nachází ve stávající ploše pro bydlení. K pozemkům je přístup z komunikace. Zahradu lze využít ještě jako stavební parcelu. Na pozemcích je možné postavit více staveb dle přiložených nákrešů. Východně od Hosína se rozkládá letiště Hosín Aeroklubu České Budějovice. Okolí tvoří zejména lesy a nedaleko se nachází také rybníky. Obcí prochází několik turistických tras a cyklostezek. Poblíž také protéká sjízdňá řeka Vltava. V obci Hosín najdete základní občanskou vybavenost, ostatní vybavenost se nachází ve městě České Budějovice. Dobřejovice u Hosína jsou také názvem katastrálního území. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Petra Chmelařová**Tel.:** +420380405390**GSM:** 725953609**E-mail:** chmelarova@fondrealit.cz