

## Industrial park Hradec Králové, pronájem skladových prostor

Hradec Králové

**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání

<b>Celková plocha:</b>	2953 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu popřípadě prodejní showroom v nově budovaném průmyslovém parku, cca 8 km od Hradce Králové.

K dispozici:

- skladová plocha 2 953 m<sup>2</sup>, dostupné ihned

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12x24 m / 14x24m
- světlá výška prostor 6,5 - 10 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační
- aktuálně ve stavu shell and core

Lokalita

- autobusová zastávka přímo u areálu
- 9 km od centra Hradce Králové, letiště Hradec Králové



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:** [skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)