

Pronájem bytu 1+1, 40 m², cihla, 3. patro

Politických vězňů, Příbram

8 300 Kč

za měsíc

+ 3.200 Kč služby a zálohy
na 1-2 osoby + ele 700 Kč
a plynu 300 Kč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	dle popisu	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem bytu, po částečné rekonstrukci, v klidné a velmi žádané lokalitě Příbrami VII, přímo na náměstí 17. listopadu.

Jedná se o byt s dispozicí 1+1, který se nachází ve třetím patře, třípatrového, cihlové domu bez výtahu.

Byt o dispozici 1+1 nabízí k využití: chodbu – zádveří, koupelnu s vanou, samostatná toaleta s WC kombi, obývací pokoj a kuchyni s jídelnou.

Byt je v dobrém, udržovaném stavu, po částečné rekonstrukci.

V bytě jsou plastová okna s izol. dvojskly, novější kuchyňská linka vč. spotřebičů (kombinovaný plyn. sporák s el. troubou, samostatná kombinovaná chladnička, myčka, místo pro pračku), podlahy převážně novější linolea (chodba, koupelna, WC, kuchyně) a starší koberec v ob. pokoji, v chodbě bytu původní šatní skříň, litinové radiátory vč. regulačních hlavíc, možnost společné a kabelové TV, internetu a pevného telefonu.

K bytu náleží vlastní sklep a spol. prostory v domě.

Parkovat lze pohodlně před domem ve vnitrobloku, kde se také nachází i dětské hřiště.

Prosíme zájemce ideálně nekuřáky v bytě, bez zvířat, bez dluhů a exekucí.

Byt vhodný pro 1-2 osoby. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce.

V místě je kompletní obč. vybavenost. EPNB uvádíme prozatím ve třídě G, připravujeme.

Minimální doba nájmu je 1 rok. Byt je volný, ihned k nastěhování.

V případě zájmu je zapotřebí uhradit první nájemné vč. služeb, vratnou kauci a provizi za zprostředkování. Více info u RK.



Vyřizuje

Petr Korecky

Tel.: +420 725 896 111

GSM: +420 606712579

E-mail: koreckyrklenner@seznam.cz