

**Prodej bytu 1+kk, Brno Líšeň, ul. Kotlanova,
osobní vlastnictví, sklep****Rezervace**

Kotlanova, 62800, Brno-Líšeň, Brno

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt s dispozicí 1+kk na ulici Kotlanova - Brno Líšeň.

Jeho podlahová plocha činí 31 m² a nachází se ve 3. patře panelového domu s výtahem.

Dům je po revitalizaci - nový výtah, plastová okna, zateplení.

Byt je v původním stavu a nabízí se částečně zařízen. Po domluvě je možné vyklizení.

V prostorné chodbě je velká vestavěná skříň. V koupelně menší vana a umyvadlo.

Toaleta je samostatně.

Měsíční náklady jsou 3.000 Kč.

Vhodné jako investiční příležitost nebo jako startovací bydlení.

Parkování možné na veřejném parkovišti před domem.

V blízkosti zastávka tramvaje č.8. Výborná dostupnost do města - 15 min.jízdy.

V dosahu veškerá občanská vybavenost - obchody, školy, restaurace, pošta, úřad atd.

Pro podrobnější informace kontaktujte uvedeného makléře, který Vám zajistí prohlídku nemovitosti nebo navštivte webové stránky BRAVIS reality.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

Radka Mašková**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 454 880**E-mail:** radka@bravis.cz