

**Podnájem bytu 1+1 v Krásné Lípě, ul. Pražská**

Pražská, 40746, Krásná Lípa

**6 000 Kč**

za měsíc

Měsíční nájemné 6.000,-  
Kč + služby 600,- Kč/1 os.  
+ elektřina. Vratná kauce  
18.000,- Kč. Provize RK  
10.000,- Kč.

|                              |            |                                  |                               |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 36 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Umístění objektu:</b>     | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu útulný a světlý byt 1+1 o celkové ploše 36 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlové vily v malebné obci Krásná Lípa, konkrétně v ulici Pražská. Tento byt je ideální pro 1 maximálně 2 pracující osoby, kteří hledají klidné a příjemné bydlení na okraji obce. Byt se pyšní dvojitými špaletovými okny, praktickou koupelnou se sprchovým koutem, zatímco vytápění zajistí elektrický kotel. Pro vaše pohodlí je instalovaný bojler na ohřev vody z veřejného řádu a odpadní vody jsou odvedeny do veřejné kanalizace. Měsíční nájemné je stanoveno na 6.000,- Kč, připočtete služby 600,- Kč na osobu. Vratná kauce 18.000,- Kč. Náklady na elektřinu a komunální odpad hradí podnájemce samostatně. Dáváme přednost dlouhodobému podnájmu. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Přijďte se podívat a najděte si svůj nový domov v Krásné Lípě.



Vyřizuje

**Vopařilová Marcela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)