

Unikátní triplex s terasou v úžasné lokalitě

Polská, 12000, Praha 2, Praha

60 000 Kč

za měsíc

poplatky 7 000 Kč +
převod energií

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	125 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme velkorysý designový byt rozložený do tří podlaží, který nabízí pohodlné bydlení plné denního světla a slunečního svitu. Tento opravdový unikát se nachází v jedné z nejvyhledávanějších ulic v Praze - v Polské ulici, jenž přímo sousedí s oblíbeným parkem Riegrovy sady.

Základní dispozici tvoří prostorná ložnice s otevřenou koupelnou, které nalezneme ve spodním patře bytu, velkorysý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem v prostředním patře, a dále v horním patře prostorná galerie, jenž je využitelná jako pracovna, či pokoj pro hosty. Všechny tři patra jsou propojeny točitým schodištěm. Byt je plně zařízen v industriálním stylu a k nastěhování Vám bohatě postačí pouze kufr s osobními věcmi. Obrovským benefitem je jižní terasa, která bude Vaší oázou klidu a v jasné dny zde budete moci čerpat sluneční paprsky po celý den.

V bytě jsou k dispozici 2 koupelny a 2 toalety. Podlahovou krytinou jsou dřevěné prkna, které spolu s ostatními designovými prvky dodávají tomuto bydlení opravdu výjimečnou atmosféru. Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanec**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 735 759 605**E-mail:** tomas.chovanec@engelvoelkers.com