

Prodej bytu 2+1 po rekonstrukci s velkou lodžii a balkónem v Karviné na ulici Žižkova

1 790 000 Kč
za nemovitost

Žižkova, 73301, Hranice, Karviná

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Lodžie:	6 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt 2+1 s lodžii přes dva pokoje a balkónem v kuchyni po kompletní rekonstrukci v Karviné na ulici Žižkova. Celková plocha bytu činí 52m² a nachází se na devátém podlaží ze třinácti se dvěma výtahy. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a to: zděné jádro včetně nové koupelny a toalety, nová elektřina v mědi, nové podlahy, kuchyňská linka (plynová varná deska, vestavěná elektrická trouba), včetně barového pultu, v chodbě vestavěný botník, žaluzie "Den/Noc" v celém bytě. Aktuálně v bytě bydlí platící a spolehlivý podnájemník. Byt je možno koupit se stávajícím podnájemníkem na investici. V případě koupě pro vlastní bydlení je možné ponechat po domluvě s podnájemníkem veškeré vybavení a domluvit se na termínu nastěhování. Dům je po kompletní revitalizaci v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Doporučujeme nezávaznou prohlídku bytu.



Vyřizuje

Marek Galuszka

Tel.: +420 732 800 630

GSM: +420 732 800 630

E-mail: info@realini.cz