

Prodej byty 3+1, 94 m² - Rožnov pod Radhoštěm

Lesní, 75661, Rožnov pod Radhoštěm

5 390 000 Kč
za nemovitost

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	94 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	1989
Vlastnictví:	jiné	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: "Nabízíme prostorný a slunný bytový prostor v Rožnově pod Radhoštěm na ulici Lesní. Tato jednotka o velikosti 3+kk nabízí užitnou plochu 94m² je vhodná jak na trvalé bydlení tak s ohledem na rekreační lokalitu i na rekreační bydlení.

Byt se nachází v přízemí 4. podlaží a je umístěn na konci domu, což zajišťuje klid a soukromí. Hlavní vchod je vybaven čipovým a kamerovým zabezpečením a parkoviště je monitorováno kamerovým systémem. Byt je také bezbariérový, což zaručuje snadný přístup pro všechny.

Dispozice bytu je dobře promyšlená a zahrnuje zádveří se vestavěnou šatní skříní a botníkem, předsín s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s pracovním koutem, kuchyň s jídelním koutem a vestavěnými spotřebiči, ložnici s masivní dubovou postelí a vestavěnými šatními skříněmi, prostorný pokoj, koupelnu s rohovou vanou a samostatné WC. Byt je vybaven plastovými okny, masivními dveřmi, kamenným obkladem, osvětlením a designovými stěrkami. V roce 2017 byt prošel kompletní rekonstrukcí.

K bytu také patří 2 sklepní prostory pro další úložný prostor. V okolí bytového domu najdete soukromé sportovní hřiště, dětské prolézačky a pískoviště. Můžete si také užívat sousední hotelový bazén, tenisový kurt a minigolf nebo se procházet lesem, který se nachází přímo nad domem. Krásné výhledy z oken každého pokoje, park a panoramatický výhled na město Vás jistě potěší.

Pokud hledáte klid, prostor, krásný výhled, bezpečí a přírodní prostředí, tento byt je ideálním řešením pro Vás. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku." Kontakt na kolegu 731 721 967



Vyřizuje

Radek Hajtol**Tel.:** 723 533 533**GSM:** +420 723 533 533**E-mail:** hajtol@iscentrum.cz