

## Pronájem skladu, 400 m<sup>2</sup>, Rychvald, ul. Myslivecká

73532, Rychvald

### Neuvedeno za m<sup>2</sup>/měsíc

Cena je 115 Kč/m<sup>2</sup>, bez  
DPH + služby + el.  
Energie, provize 20.000,-  
Kč bez DPH

<b>Plocha kanceláří:</b>	400 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu skladovací halu, jednotky o výměře 150m<sup>2</sup> až 400m<sup>2</sup>, velikost pronajaté plochy se dá upravit pomocí mobilního plotu, vše bude o domluvě. Hala se nachází na okraji obce Rychvald. Výborná dostupnost, ideální lokalita pouze 5min od Ostravy a nájezdu na D1.

Hala je plechová, nevytápěná, elektřina 230/380V.

Před budovou je dostatečně velká zpevněná plocha, kterou lze využít k manipulaci při nakládce a vykládce zboží. K dispozici pro každou jednotku jsou vrata o velikosti 5 m x 3 m.

Celý areál je oplocen, venkovní kamerový systém v celém areálu, údržba komunikací, venkovní osvětlení.

Cena 115,- bez DPH za m<sup>2</sup>/měsíc

včetně služeb, venkovní stání dle vnitřních metrů, kamery, brána, údržba léto/zima.

Plocha lze rozdělit!!!!



Vyřizuje

**Šupolík Jakub**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)