

**pronájem skladovacího / výrobního areálu v obci
Vinaře u Čáslavi**

28601, Vinaře

45 000 Kč

za měsíc

při dlouhodobém pronájmu
možnost jednat o ceně

Plocha kanceláři:	729 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu oplocený areál v obci Vinaře u Čáslavi.

Areál je vhodný pro skladování, lehkou nerušící výrobu, internetový obchod apod.

Budova má užitnou plochu 729 m² a je po rekonstrukci.Pozemek náležící k budově má výměru 2458 m².

V objektu je zavedena nová elektřina 220 a 380 V, jističe 16 A a 32 A.

Do budovy je zavedena i voda, není rozvedena.

Možnost instalace topení v budově, otopná tělesa jsou nakoupena.

Sociální zařízení je k dispozici v budově naproti.

Možnost vjezdu a parkování kamionů na pozemku.

Nájemné 45.000 Kč/měsíc

Zálohy na elektřinu budou stanoveny po dohodě dle druhu podnikatelské činnosti v budově.

Kauce jeden nájem 45.000 Kč.

Poplatek realitní kanceláři jeden nájem.

Pro případné další dotazy a požadavky kontaktujte makléře zakázky.



Vyřizuje

Dagmar Vokřál Báčová**Tel.:** +420 725293246**GSM:** +420 725293246**E-mail:** dagmar.bacova@bohemiaservis.com