

Prodej bytu 2+kk, ul. Smetanova, Litoměřice

Smetanova, Litoměřice

2 390 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize realitní kanceláři.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme možnost vlastnit byt 2+kk s lodžií a celkovou užitnou plochou 47m² (plocha bytu, lodžie, spíž), v druhém nadzemním podlaží. Byt se skládá ze vstupní chodby, koupelny s toaletou (zděné jádro), dvou místností, kuchyňského zázemí a z prostorné lodžie. Větší představu o dispozici poskytne půdorysný plánec, který je součástí inzerce. Na podlaze položeno v celém bytě lino, v jedné místnosti lino původní. Dům je zateplený, okna plastová. Vytápění domu je ústřední dálkové. Celkem je v domě 24 bytových jednotek. Příspěvek do fondu oprav činí 1.800,- Kč. Podélné parkování na ulici v okolí domu. Dům se nachází v klidné části, je o něj pečlivě staráno, což zaručuje dlouhodobou kvalitu bydlení. Prohlídkový den se bude konat dne 14.5.2024, proto neváhejte a rezervujte si svůj čas. V případě více zájemců prodej nejvýhodnější nabídce.



Vyřizuje

Jana Adamová**GSM:** +420777862974**E-mail:** jana.adamova@re-max.cz