

Prodej rodinného domu v obci Nová Ves - Čistá, okr Rakovník

7 400 000 Kč
za nemovitost

Čistá

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	138 m ²
Užitná plocha:	230 m ²	Plocha parcely:	1034 m ²
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům situován na parcelách o celkové výměře 1034 m² v obci Čistá, části obce Nová Ves, okres Rakovník. Tento cihlový dům je vhodný jak k trvalému bydlení nebo jako chalupa k relaxaci a odpočinku. Dům je zateplený, má plastová okna a disponuje dobrou údržbou. Nabízí 5 obytných místností, dvě koupelny, užitkové a skladovací prostory, které poskytnou novým majitelům dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Jedná se o patrový dům s celkovou zastavěnou plochou 138 m². Užitná plocha domu činí 91 m². Na střeše jsou dva solární panely k ohřevu užitkové vody. V celém objektu je nová elektroinstalace. Dům je vytápěn tepelným čerpadlem voda vzduch, dle potřeby i krbovými kamny. Vzduchové průduchy od krbu zahřívají i první patro. Zde se též nachází suchá sauna. V zadní části domu na zahradě, je tříkomorový septik na 5cm³. Objekt je podsklepený a je v něm studna hluboká 5 m. Voda ze studně prochází filtrací a používá se jako pitná voda. Dále jsou na pozemku zabudovány dvě nádrže na dešťovou vodu. Pozemek je velký a udržovaný. Je zde příjemný altán, bazén nebo třeba skleník na pěstování zeleniny. Tato nemovitost je ideální pro rodiny hledající prostorný dům s dostatkem soukromí. Pokud Vás tato nabídka zaujala, tak mě neváhejte kontaktovat a domluvit si nezávaznou prohlídku. Rádi Vám pomůžeme s financováním této nemovitosti.



Vyřizuje

Jaroslav Noska

Tel.: 739 500 617

GSM: +420725482013

E-mail: jaroslav.noska@re-max.cz