

## Prodej Rodinný dům, 274m<sup>2</sup> | Liberecký kraj, Česká Lípa, Ralsko, Boreček, 5, 47124

47124, Ralsko

**2 100 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize a právního  
servisu

|                               |                               |                                 |                    |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                    | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená            |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí             | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                       | <b>Užitná plocha:</b>           | 274 m <sup>2</sup> |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej domu na klidném místě u lesa. Zastavěná plocha domu je 274m<sup>2</sup>, pozemek 1000 m<sup>2</sup>. Dům má novou střechu se střešními okny, plastová okna i nové vchodové dveře, rozvody vody v plastu, elektřiny. V přízemí domu jsou dvě místnosti, v patře je byt 3+1, je ve stádiu započaté rekonstrukce. Nedodám PENB, zatím zařazen do G

Možnost odkoupit celou usedlost. Dva domy a 4000 m<sup>2</sup> pozemku.

Tuto nemovitost doporučuji z hlediska umístění. Klid na polosamotě, přitom nedaleko do Mimoně ( 4,5km ), kde je veškerá občanská vybavenost ( škola, školka, obchody, pošta, lékař..)  
Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N105124.



Vyřizuje

**Jana Fišerová**

**Tel.:** 604206401

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)