

Podnájem hezkého bytu 1+kk, 41m² na ulici Vídeňská, centrum - možnost dvou garážových stání!

Vídeňská, 63900, Brno-střed, Brno

12 990 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 4 069,- Kč +
vratná kauce + provize RK

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	41 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu hezký, světlý byt 1+kk v klidné lokalitě, vedle ulice Vídeňská o velikosti 41 m². Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží moderního bytového domu.

Z prostorné předsíně vedou samostatné vstupy do koupelny se sprchovým koutem a toaletou. V předsíni jistě oceníte vestavěnou skříň. V rohu prostorného pokoje je kuchyňská linka včetně sporáku, trouby a lednice s mrazákem. Jinak je byt nevybavený.

Z pokoje je přístupný velký balkon s výhledem do ulice navazující na ul. Vídeňská.

K bytu je možnost pronajmout dvě parkovací garážová stání za 3 000,- Kč (jedno 1 500,-Kč)

V blízkém okolí je zastávka MHD, lékárna, potraviny, obchodní dům Lidl, fitness centrum, squash, pošta atd. Dostupnost do středu Brna MHD je cca 10 minut. Oblíbená brněnská cyklostezka, vhodná i pro inline a pěší výlety jsou v těsné blízkosti domu (nábřeží Svratky, Červený kopec, Kamenná čtvrť). Prohlídky jsou možné po domluvě. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

Byt je k dispozici od 1.8.2024



Vyřizuje

Kateřina Diasová**Tel.:** 545 176 189**GSM:** +420 778 447 330**E-mail:** katerina.diasova@vitom.cz