

Prodej rodinného domu, 4+ kk, 185 m², Březí

Lipová, 69181, Březí

11 990 000 Kč

za nemovitost

za nemovitost.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	185 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby rodinného domu typu bungalov v klidné části obce Březí. Dům je o dispozici 4+kk a všechny pokoje jsou neprůchozí. Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s kuchyní. Z obývacího pokoje, kuchyně a ložnice je vstup na venkovní terasu která je orientována na východ a jih.. Další dva pokoje jsou orientovány na západní stranu. Ve všech pokojích je samostatná klimatizace. V rodinném domě jsou dvě koupelny a dvě WC. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, celý dům má podlahové vytápění a každý pokoj má samostatně regulovanou teplotu. Nově na domě fotovoltaická elektrárna která zajišťuje ohřev vody. Dům má garáž a další dvě parkovací místa před domem na vlastním pozemku. Za domem je okrasná zahrada o celkové výměře 651 m² s velkým bazénem do kterého je vstup z terasy. Celá zahrada je na rovině a má zabudovanou automatickou závlahu. Rodinný dům je napojen na vodu, kanalizaci a elektřinu. V obci je částečná občanská vybavenost. Dostupnost autem do Mikulova je přibližně 10 minut



Vyřizuje

Furch Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz