

Prodej rodinné domy, 110 m² - Petrovice u Karviné - Dolní Marklovice

2 090 000 Kč
za nemovitost

73572, Dolní Marklovice, Petrovice u Karviné

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	85 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	289 m ²
Plocha zahrady:	204 m ²	Plocha sklepu:	16 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi polovinu rodinného domu se samostatným vchodem, který se nachází v Petrovicích u Karviné, Dolních Marklovicích, nedaleko školy. Dům je částečně podsklepený, v přízemí se nachází dva dostatečně velké pokoje (obývací pokoj a ložnice), kuchyň a koupelna, která byla zrekonstruovaná v roce 2020, disponuje vanou, sprchovacím koutem, je zde závěsné WC, umyvadlo, otopný žebřík a dostatek prostoru pro pračku. Ve 2. nadzemním podlaží jsou 2 další menší pokoje a půdní prostory. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva (Viadrus). Dům má plastová okna, nové rozvody tepla, závěsné radiátory, vyvložkovaný komín, část rozvodů elektřiny v mědi. Zahrada je ideální pro milovníky drobného zahrádkaření nebo jen pro chvíle odpočinku při posezení. Pro více informací a prohlídku mne kontaktujte.



Vyřizuje

Bc. Igor Madari**Tel.:** 603 147 974**GSM:** +420 601 307 913**E-mail:** igor.madari@ambrareal.cz