

Prodej bytu 1+1, 43 m², ul. Bulharská, Karlovy Vary.**2 520 000 Kč**
za nemovitost

Bulharská, Karlovy Vary

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	12 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte investiční příležitost?

Nabízím ke koupi vybavený byt 1+1 o velikosti 43 m², v lázeňském centru Karlových Varů na ulici Bulharská, vedle Lázně V.

Byt je rozdělený na dva pokoje hotelového typu, každý má samostatnou koupelnu a WC.

Pod bytem je vlastní sklep který využíván jako prádelna.

Prodává se z účty na Booking a Airbnb.

Byt je v OV a nachází se v 1. NP historického cihlového domu.

Vytápění bytu je řešeno plynovým kotlem.

Parkování zajišťuje rezidenční karta.

Pojďme si v bodech představit výhody bydlení v tomto bytě:

1. blízko přírodě se všim dostupným komfortem
2. krásná příroda, lázeňské parky a kolonády
3. minerální prameny a slavné památky Karlových Varů
4. golfové hřiště, tenisové kurty a lyžařské areály v okolí města umožňují bohaté sportovní vyžití
5. upravené cyklostezky a turistické trasy jsou v celém karlovarském kraji.

Pokud Vás tato nabídka oslovila, neváhejte mě kontaktovat.

Možnost financovat i hypotečním úvěrem, který zajistíme bez poplatku.



Vyřizuje

Julia Sidnina**GSM:** +420608203256**E-mail:** yulia.sidnina@re-max.cz