



## Hořovice

26801, Hořovice

## Neuvedeno

za měsíc

info v RK

|                        |                     |                               |                               |
|------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 2050 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                             |
| <b>Druh objektu:</b>   | smíšená             | <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                         |
| <b>Účel budovy:</b>    | Sklad               | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu výstavbu nové skladovací / výrobní (nerušící) prostory , které se nachází ve městě Hořovice v okrese Beroun. Nacházejí se poblíž dálnice D5, téměř přesně mezi Prahou a Plzní.

K dispozici do 24-ti měsíců od podpisu nájemní smluvní dokumentace trojlodní hala o velikosti 5.900 m<sup>2</sup>:

- 1.800 m<sup>2</sup> (26,4 x 66,8m)
- 2.050 m<sup>2</sup> (26 x 78,8 m)
- 2.050 m<sup>2</sup> (26 x 78,8 m)

Technické parametry:

- světlá výška objektu cca 15 m
- plyn, 220/380V, voda, kanalizace
- vytápění: plynové - teplovodní topnou soustavou s dvourubkovým rozvodem vytápění s otopnými tělesy a teplovzdušnými jednotkami
- přímé vjezdy

Plánovanou součástí každé haly je administrativně sociální třípodlažní vestavba. Možné stavební úpravy dle požadavků zájemce. V areálu vlastní venkovní parkoviště a BUS zastávka MHD Hořovice.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

**Roman Kučera****Tel.:** 222 703 245**GSM:** +420 222 703 245**E-mail:** [roman.kucera@sklady.cz](mailto:roman.kucera@sklady.cz)